

## Zápisnica

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva v Nižnej Boci konaného  
dňa 31.01.2025 o 17.00 hod. v zasadacej miestnosti obecného úradu

**Prítomní:** Starostka : Mgr. Silvia Skusilová  
Poslanci : Martin Lichardus  
Ing. Peter Matejko  
Anna Trajtel'ová

**Neprítomní:** Mgr. Silvia Rísiková – ospravedlnená  
Ing. Tomáš Hellebrandt – ospravedlnený  
Hlavná kontrolórka PhDr. Desana Stromková - ospravedlnená

**Ďalší prítomní:**

**Verejnosť:**

Program:

1. Otvorenie zasadnutia – schválenie programu zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa a overovateľa zápisnice
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Správy hlavnej kontrolórky
5. Schválenie dotácie pre centrá voľného času v Liptovskom Hrádku
6. Dodatok č. 1 ku Zmluve o poskytovaní služieb – účtovníctvo
7. Rôzne: Príprava akcií na rok 2025
8. Ukončenie

### **K bodu 1. Otvorenie zasadnutia – schválenie programu zasadnutia**

Zasadnutie obecného zastupiteľstva /ďalej iba OZ/ zahájila a viedla starostka obce. Privítala prítomných, ospravedlnila poslankyňu Mgr. Silviu Rísikovú a poslanca Ing. Tomáša Hellebrandta, ospravedlnila sa aj hlavná kontrolórka PhDr. Desana Stromková. Starostka skonštatovala, že na zasadnutí sú prítomní traja poslanci, a preto ho v zmysle § 12 ods. 5 Zák. 369/90 Zb. o obecnom zriadení prehlásila za uznášaniaschopné.

Navrhnutý program zasadnutia poslanci schválili všetkými hlasmi. (uznesenie č. 1/2025, za 3 – Ing. Peter Matejko, M. Lichardus, Anna Trajtel'ová - proti 0, zdržal sa 0)

Na návrh starostky bol program doplnený o bod:

- Správa o stave územnoplánovacej dokumentácie - bod č. 7.

Program:

1. Otvorenie zasadnutia – schválenie programu zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa a overovateľa zápisnice
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Správy hlavnej kontrolórky
5. Schválenie dotácie pre centrá voľného času v Liptovskom Hrádku
6. Dodatok č. 1 ku Zmluve o poskytovaní služieb – účtovníctvo
7. Správa o stave územnoplánovacej dokumentácie
8. Rôzne: Príprava akcií na rok 2025
9. Ukončenie

Zmena programu bola schválená všetkými hlasmi prítomných poslancov (uznesenie č. 1/2025, za 3 – Ing. Peter Matejko, Martin Lichardus, Anna Trajtel'ová - proti 0, zdržal sa 0)

### **K bodu 2. Určenie zapisovateľa, overovateľa zápisnice**

Za overovateľa zápisnice bol určený Martin Lichardus, za zapisovateľku zasadnutia OZ bola určená starostka.

Poslanci zobrali na vedomie overovateľa a zapisovateľku všetkými hlasmi (uznesenie č. 2/2025, za 3 – Ing. Peter Matejko, Martin Lichardus, Anna Trajtelová - proti 0, zdržal sa 0)

### **K bodu 3. Kontrola plnenia uznesení zo zasadnutia 13.12.2024**

– neboli prijaté poverujúce uznesenia

Poslanci zobrali na vedomie kontrolu plnenia uznesení všetkými hlasmi (uznesenie č. 3/2025, za 3 – Ing. Peter Matejko, Martin Lichardus, Anna Trajtelová - proti 0, zdržal sa 0)

### **K bodu 4. Správa hlavnej kontrolórky z vecnej a formálnej kontroly uznesení prijatých OZ v roku 2024, Správa z kontroly prevodov nehnuteľného majetku v roku 2024**

Obe správy dostali poslanci emailom.

**Správa hlavnej kontrolórky z vecnej a formálnej kontroly uznesení prijatých OZ v roku 2024:** starostka ozrejmla, že pri kontrole neboli zistené žiadne závažné nedostatky a pochybenia, uznesenia sú prijímané v súlade s platnou legislatívou, pri väčšine prijatých uznesení sú správne citované ustanovenia príslušných zákonov, pri prijímaní VZN je potrebné odvolávať sa na správne písmeno v paragrafe: *písm. g) § 11 zákona o obecnom zriadení – OZ sa uznáva na nariadeniach.*

**Správa z kontroly prevodov nehnuteľného majetku v roku 2024:** Kontrola bola vykonaná na základe zverejnených materiálov na web sídle obce v súlade s platnou legislatívou. Povinnosť vykonania kontroly prevodov nehnuteľného majetku za predchádzajúci kalendárny rok, ktorého všeobecná hodnota majetku prevýšila 20 000,- € do uplynutia 60 dní od skončenia kalendárneho roku, je povinnosťou hlavného kontrolóra obce daná novelou zákona o obecnom zriadení s účinnosťou od 1.11.2023 (§ 18f, ods.1, písm. i)). Povinnosť súvisí s novelou zákona o majetku obcí. Obec je povinná zverejniť výsledky tejto kontroly do 30 dní po predložení správy o výsledkoch kontroly obecnému zastupiteľstvu na svojej úradnej tabuli a na webovom sídle obce. Hlavný kontrolór je povinný predložiť aj negatívnu správu, teda aj v prípade, ak obec žiadny prevod v predchádzajúcom roku neuskutočnila.

Poslanci zobrali správy hl. kontrolórky na vedomie všetkými hlasmi (uznesenie č. 4/2025, za 3 – Ing. Peter Matejko, Martin Lichardus, Anna Trajtelová - proti 0, zdržal sa 0)

### **K bodu 5. Schválenie dotácie CVČ Liptovský Hrádok na rok 2025.**

Obci boli doručené dve žiadosti o dotáciu a to CVČ Liptovský Hrádok a ZŠ s materskou školou, J. D. Matejovie 539, Liptovský Hrádok. Výška dotácie pre rok 2025 bola stanovaná na základe prepočtu z výnosu dane na jedno dieťa s koeficientom 1,1 pre CVČ. Prepočet na jedno dieťa je : 98,84 € \*1,1= 108,72 € /12 mesiacov čo predstavuje 9,06 € na jedno dieťa a jeden mesiac. Od januára 2025 navštevujú krúžky 2 deti z našej obce, 1 dieťa v CVČ na Hradnej a 1 dieťa v CVČ v ZŠ J. D. Matejovie.

Poslanci schválili dotáciu na prevádzku a na záujmové vzdelávanie detí v centrách voľného času v Liptovskom Hrádku v sume 9,06 € /dieťa / mesiac všetkými hlasmi (uznesenie č.5/2025, za 3 – Ing. Peter Matejko, M. Lichardus, Anna Trajtelová - proti 0, zdržal sa 0)

### **K bodu 6. Dodatok č. 1 ku Zmluve o poskytovaní služieb – účtovníctvo**

Ing. Juraj Brziak – majiteľ účtovnej firmy FreeEkon, s.r.o., ktorá nám vedie účtovníctvo, požiadal o navýšenie sumy za vedenie účtovníctva a to z doterajších 300 € za mesiac na 400 € z dôvodu navýšenia výdavkov. Účtovníctvo táto firma vedie od mája 2023.

Poslanci schválili zvýšenie platby za vedenie účtovníctva na sumu 400 €/ mesiac všetkými hlasmi (uznesenie č.6/2025, za 3 – Ing. Peter Matejko, M. Lichardus, Anna Trajtelová - proti 0, zdržal sa 0)

### **K bodu 7. Správa o stave územnoplánovacej dokumentácie**

Starostka – Obec Nižná Boca ako orgán územného plánovania je podľa §32 odseku (1) Z.z. 200/2022 o územnom plánovaní povinný sústavne sledovať a vyhodnotiť územnoplánovacia dokumentáciu, doručené podnety na zmeny a doplnky územnoplánovacej dokumentácie.

Z dôvodu legislatívnych zmien podľa §40 odseku (3) Z.z. 200/2022 o územnom plánovaní je orgán územného plánovania povinný územnoplánovacia dokumentáciu schválenú do 31. marca 2024 **nahradiť** územnoplánovacou dokumentáciou postupom podľa tohto zákona do 31. marca 2032 inak stráca platnosť dňom 1. apríla 2032.

Obec Nižná Boca má v súčasnosti platný územný plán schválený Obecným zastupiteľstvom v Nižnej Boci Uznesením č. 4/2003 A II. dňa 29.04.2003, prijaté bolo Všeobecne záväzné nariadenie č. 1/2003 zo dňa 01.06.2003.

Zmeny a doplnky č.1 ÚPN-O Nižná Boca boli schválené Obecným zastupiteľstvom v Nižnej Boci Uznesením č. 3a/2008 dňa 28.02.2008, prijaté bolo Všeobecne záväzné nariadenie č. OcZ 3a/2008 zo dňa 15.3.2008.

Táto územnoplánovacia dokumentácia nespĺňala predpoklady pre kvalitné riadenie územia v nových územno-technických, hospodárskych a sociálnych podmienkach na vybranom území.

Hlavným dôvodom spracovania správy o stave územnoplánovacej dokumentácie je začatie obstarávania nového územného plánu obce Nižná Boca už podľa zákona č. 200/2022 Z. z. o územnom plánovaní a vyhlášky Úradu pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky č. 153/2024 o štandardoch a metodike spracovania územnoplánovacej dokumentácie a územnoplánovacích podkladov (ďalej len ako vyhláška č. 153/2024) tak, aby nemusel v roku 2032 opätovne pristúpiť k spracovaniu nového územného plánu.

Ďalším nemenej podstatným dôvodom je Petícia od občanov, ktorú obec eviduje, a ktorá požadovala zastavenie obstarávania zmien a doplnkov č.2 ÚPD a zároveň obstaranie novej územnoplánovacej dokumentácie.

Poslanci zobrali na vedomie Správu o stave územnoplánovacej dokumentácii všetkými hlasmi (uznesenie č.7/2025, za 3 – Ing. Peter Matejko, M. Lichardus, Anna Trajteľová - proti 0, zdržal sa 0)

#### **K bodu 8. Rôzne: Príprava akcií na rok 2025**

Poslanci skonštatovali, že k príprave akcií sa stretnú osobitne v plnom počte a výsledky budú odprezentované na najbližšom zasadnutí obecného zastupiteľstva.

#### **K bodu 9. Ukončenie**

Starostka poďakovala prítomným za účasť a ukončila zasadnutie OZ

Zapísal: Mgr. Silvia Skusilová

Mgr. Silvia Skusilová  
starostka

Overovateľ: Martin Lichardus

